

Roma, 29 agosto 2024

Circ. n. 230 / 2024
Prot. n. 364 /FB

ALLE ASSOCIAZIONI ALBERGATORI
ALLE UNIONI REGIONALI
AI SINDACATI NAZIONALI
AL CONSIGLIO DIRETTIVO
AI CONSIGLIERI ONORARI
AI REVISORI DEI CONTI
AI PROBIVIRI

Oggetto: **banca dati nazionale delle strutture ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche (BDSR) - proseguimento della sperimentazione per il rilascio del CIN**

Il Ministero del Turismo ha comunicato che a decorrere dallo scorso 21 agosto le regioni Emilia Romagna, Piemonte e Valle d'Aosta si uniscono alla fase sperimentale della Banca Dati nazionale delle Strutture Ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche (BDSR), che include già le regioni Abruzzo, Calabria, Liguria, Lombardia, Marche, Molise, Puglia, Sardegna, Sicilia, Veneto e la provincia autonoma di Bolzano. Nel corso delle prossime settimane, sul sito del Ministero, verranno pubblicati tutti gli aggiornamenti sull'attivazione del servizio nelle altre regioni e province autonome, fino a coprire l'intero territorio nazionale (cfr. nostre circolari n. 159 del 2019, n. 2, 56 e 375 del 2021, n. 370 del 2022, n. 374 del 2023 e n. 105 e 164 del 2024).

Tramite la piattaforma <https://bdsr.ministeroturismo.gov.it/> è possibile richiedere il Codice Identificativo Nazionale (CIN), da utilizzare per la pubblicazione degli annunci e per l'esposizione all'esterno delle strutture e degli immobili, ai sensi dell'articolo 13-ter del decreto-legge n. 145/2023: effettuando l'accesso tramite identità digitale, i titolari visualizzano i dati relativi alle strutture collegate al proprio Codice Fiscale, integrano le informazioni mancanti, segnalano eventuali modifiche e ottengono il CIN.

Si rammenta che nella fase di avvio sperimentale, sebbene sia possibile richiedere un CIN provvisorio, non è ancora obbligatorio ottenere ed esporre il CIN, né sono applicabili le sanzioni. Le disposizioni contenute all'art. 13-ter del decreto-legge n. 145/2023 saranno applicabili solo dal sessantesimo giorno successivo alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale, prevista non oltre il 1° settembre 2024, dell'Avviso attestante l'entrata in funzione della BDSR su scala nazionale.

L'acquisizione del CIN sarà obbligatoria entro i termini chiariti nelle FAQ allegate, diversi a seconda se nella regione o provincia autonoma sia o meno esistente un codice identificativo regionale o provinciale.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(Dr. Alessandro Massimo Nucara)

allegato

